

## Coordinateur.trice-Animateur.trice d'un habitat inclusif – Achères – CDI

### PRÉAMBULE

---

Récipro-Cité est une entreprise d'ingénierie sociale, agréée ESUS, qui accompagne les acteurs de l'habitat et du territoire dans l'émergence de lieux de vie qui facilitent le Vivre-Ensemble à tous les âges. Depuis 11 ans, Récipro-Cité emploie toute son énergie à trouver et mettre en œuvre des réponses innovantes et durables dans l'habitat et sur les territoires pour répondre aux défis posés par le délitement du lien social, le vieillissement de la population et la baisse du pouvoir d'achat.

SA MISSION SOCIALE : « Impulser et co-construire avec toutes les parties prenantes et à toutes les échelles d'un projet urbain, les conditions du vivre et du faire ensemble à tous les âges, pour favoriser l'émergence d'une société plus solidaire ».

### CONTEXTE

---

La résidence intergénérationnelle « Les Bergeronnettes », livrée fin avril 2021, s'inscrit dans le cadre particulier de **Habitat Inclusif** soutenu par le département des Yvelines. Elle est le fruit d'une réflexion menée entre le bailleur DOMNIS, Récipro-Cité et la ville d'Achères.

La résidence comprend 49 logements locatifs sociaux, répartis dans deux bâtiments distincts, propriétés de DOMNIS. Au sein de la résidence intergénérationnelle, 14 habitants sont concernés par le dispositif d'Habitat Inclusif (14 personnes âgées de + 65 ans) et font l'objet d'un accompagnement spécifique visant à développer un projet de vie sociale et partagée.

Depuis 2021, Récipro-Cité a été missionnée par DOMNIS pour la mise en œuvre de la Gestion-Animation au sein de la résidence intergénérationnelle. La spécificité de la



résidence repose sur sa mixité intergénérationnelle, favorisée par la présence de logements adaptés aux seniors et la présence d'espaces partagés (salle partagée, terrasse partagée) animés par un Coordinateur.trice-Animateur·rice à destination de l'ensemble des résidents.

Sous la responsabilité de la Responsable de la Coordination-Animation Nord-IDF, vous serez autonome sur votre projet et vous participerez activement à la vie de l'équipe Nord-IDF de Récipro-Cité dont l'agence se situe à Paris.

## MISSIONS

---

**Les missions présentées ci-dessous correspondent aux enjeux du poste et de la mission de Coordination-Animation. Elles seront précisées et organisées en fonction des objectifs stratégiques et opérationnels définis en équipe.**

Afin de vous accompagner dans vos missions et vous aider à professionnaliser vos pratiques ; vous bénéficierez d'une supervision et analyse de la pratique ainsi que l'accès à la formation continue en interne via des webinaires et des temps collectifs.

### **1/ Favoriser la création de lien social et le bien vivre-ensemble :**

- Animer et faciliter des moments de rencontre et d'échanges entre les habitant·es.
- Gérer et animer des espaces partagés (Maison des Projets et jardin partagé).

### **2/ Co-construire puis faire vivre un projet de vie sociale et partagée :**

- Élaborer de manière participative, puis animer au quotidien un projet de vie sociale favorisant le lien intergénérationnel, l'inclusion et les initiatives citoyennes.
- Favoriser et soutenir l'engagement des habitant·es, en particulier des personnes âgées, en assurant une présence attentive et une veille régulière.

### **3/ Impulser et soutenir les projets des habitant·es :**

- Identifier les envies, besoins et appétences des habitant·es pour faire émerger des projets collectifs.
- Poursuivre l'accompagnement de projets collectifs (jardinage, bricolage, informatique, couture, ateliers cuisine, ateliers créatifs...).
- Accompagner la mise en œuvre de projets habitants en mobilisant les ressources existantes à l'échelle du quartier/territoire.

### **4/ Coordonner des actions collectives au sein des espaces partagés :**

- Accompagner les habitant·es dans la mise en place et l'animation de leurs activités ou projets collectifs auto-animés.
- Gérer et coordonner l'utilisation des espaces partagés à travers un planning adapté.
- Organiser et coordonner ponctuellement l'intervention de prestataires d'animation sociale à destination des personnes âgées.
- Veiller à la bonne utilisation et au bon fonctionnement collectif des espaces partagés.



### 5/ Veiller sur les personnes en situation de fragilité :

- Favoriser un voisinage actif, solidaire et bienveillant envers les plus fragiles.
- Accompagner les situations individuelles à travers les actions collectives.
- Faciliter l'orientation des habitant·es vers les structures et ressources locales adaptées.

### 6/ S'inscrire dans une dynamique partenariale locale :

- Identifier et mobiliser les acteurs locaux de l'action sociale, en lien avec l'accompagnement des personnes âgées.
- Développer des collaborations et partenariats au service du projet social de la résidence, en fonction des besoins et envies des habitant·es.

### 7/ Piloter, évaluer et réajuster le projet :

- Définir et suivre des indicateurs en lien avec l'équipe et les partenaires.
- Produire des bilans réguliers (synthèses, bilans annuels) et rendre compte aux différentes parties prenantes (Récipro-Cité, clients, financeurs).
- Capitaliser sur les retours de terrain pour faire évoluer le projet.

## PROFIL RECHERCHÉ

---

*Vous ne craignez pas de découvrir un métier aux mille facettes ? Voici les qualités nécessaires pour mener à bien vos missions :*

### Expérience(s) :

Une expérience significative est attendue dans un ou plusieurs des domaines suivants :

- Accompagnement de collectifs et/ou en animation socioculturelle
- Montage de projets
- Connaissance des risques liés au vieillissement
- Connaissances de l'accompagnement des personnes âgées : structures, services, aides, dispositifs...
- Connaissances de l'habitat social et de son fonctionnement

### Formations appréciées :

- DUT/BUT Carrières Sociales
- Licence Professionnelle Intervention Sociale
- BTS ESF / BTS SP3S
- DPJEPS / BPJEPS Animation sociale
- Diplôme de CESF, TISF ou autres formations sociales, en psychologie ou en animation socioculturelle

### Compétences / qualités humaines attendues :

- Qualités relationnelles : sens de l'écoute, de l'accueil, empathie, posture professionnelle adaptée et respect de la confidentialité
- Capacité à instaurer une relation de confiance, à favoriser l'entraide, le dialogue, et à coopérer au sein d'une équipe pluridisciplinaire
- Créativité, inventivité et sens de l'initiative



- Adaptabilité, capacité à se renouveler, à prendre du recul et à analyser les situations avec discernement
- Compétences en organisation, rigueur, autonomie et gestion de projet
- Maîtrise des outils bureautiques (Pack Office) et aisance rédactionnelle indispensables
- *Le + : une connaissance du fonctionnement des bailleurs sociaux fait de vous le/la candidat-e idéal-e !*

## INFOS PRATIQUES

---

- Type de contrat : CDI
- Temps de travail : 24,5 heures / semaine soit 70% Equivalent Temps Plein
- Lieu : Achères
- Rémunération : 21 600€ bruts annuels
- Avantages employeur :
  - Tickets restaurant
  - Prise en charge mutuelle à 100%
  - Prise en charge abonnement transports en commun à 100% ou forfait mobilité
- Prise de poste : Immédiate
- Candidature : CV et lettre de motivation à : p.lelimousin@recipro-cite.fr
- Objet du mail : GA\_ACHERES
- Date limite de candidature : 15/09/2025